



**GOBIERNO AUTÓNOMO DESCENTRALIZADO MUNICIPAL DEL CANTÓN RIOBAMBA  
FORMULARIO DE INFORME DE COMPATIBILIDAD DE USOS DE SUELO - ICUS**

Señor:  
DIRECTOR DE ORDENAMIENTO TERRITORIAL/ GESTIÓN DE PATRIMONIO  
Ciudad:

FORMULARIO N°

FRM-ICUS-020

DÍA/ MES/ AÑO

Fecha de ingreso:

Reingreso:	Si	<input type="checkbox"/>	No	<input type="checkbox"/>
Renovación:	Si	<input type="checkbox"/>	No	<input type="checkbox"/>
Nro de Informe:	<input type="text"/>			

1. UBICACIÓN DEL ESTABLECIMIENTO				
Calle Principal	Intersección	Parroquia	Clave Catastral N°	
<input type="text"/>	<input type="text"/>	<input type="text"/>	<input type="text"/>	
Barrio o Parcelación	Manzana N°	Lote N°	Tenencia	
<input type="text"/>	<input type="text"/>	<input type="text"/>	<input type="checkbox"/> Propietario	<input type="checkbox"/> Arrendatario
CROQUIS DE LA UBICACIÓN		FOTOGRAFÍAS DEL ESTABLECIMIENTO		
<input type="text"/>		<input type="text"/>		
Referencia	<input type="text"/>			
2.- DATOS DE LA ACTIVIDAD				
NOMBRE COMERCIAL DEL ESTABLECIMIENTO		ACTIVIDAD ECONÓMICA SOLICITADA		
<input type="text"/>		<input type="text"/>		
DESCRIPCIÓN DE LA ACTIVIDAD				
<input type="text"/>				
3. DATOS DEL PROPIETARIO / REPRESENTANTE LEGAL DEL ESTABLECIMIENTO				
FIRMA DEL PROPIETARIO O REPRESENTANTE LEGAL		DATOS COMPLEMENTARIOS		
<input type="text"/>		Dirección actual	<input type="text"/>	
		Teléfono (s)	<input type="text"/>	
		Celular	<input type="text"/>	
		E - mail	<input type="text"/>	
Nombres completos	<input type="text"/>			
Nro. Cédula/RUC	<input type="text"/>			
4. REQUISITOS				
REQUISITOS GENERALES		REQUISITOS COMPLEMENTARIOS		
Copia de documento de identidad del propietario o representante legal del establecimiento	<input type="text"/>	Copia del pago del impuesto predial	<input type="text"/>	
Copia del RUC o RISE	<input type="text"/>	Informe favorable, acto administrativo o documento habilitante emitido por el ente competente, en caso de actividades condicionadas	<input type="text"/>	
Pago de la Tasa Administrativa	<input type="text"/>	Otros:	<input type="text"/>	
5. OBSERVACIONES				
<p>Los suscriptor del formulario, propietario (s) del establecimiento solicitan el informe de compatibilidad de usos de suelo, quien declara ante la entidad competente, que la información contenida en los mismos y sus anexos se ajustan a la verdad y cumplen con las normas administrativas y reglas técnicas estipuladas en las ordenanzas vigentes y el ordenamiento jurídico nacional.</p> <p>Es este el instrumento de información básica sobre los usos permitidos o prohibidos para la implantación de usos y actividades en los predios de circunscripción territorial del GAD del Cantón de Riobamba. El informe de compatibilidad de usos del suelo no se autoriza el funcionamiento de actividad alguna.</p> <p>El informe de compatibilidad de uso de suelo se emitirá conforme a los usos de suelo y las relaciones de compatibilidad determinados en el Plan de Uso y Gestión del Suelo y en los instrumentos de planificación que se expidan en la aplicación de la normativa vigente.</p> <p>Artículo. 94. De la Obligatoriedad de Correo o Plataforma Electrónica para Notificaciones.- Los interesados de manera obligatoria al ingreso del trámite correspondiente, deberán señalar un correo o plataforma electrónica como domicilio para recibir notificaciones"</p>				